

Søndag 10. juni 2018/klhdk

**Grundejerforeningen SANDAGER.**

[gfsandager@gmail.com](mailto:gfsandager@gmail.com)

[www.sandagergrundejerforening.dk](http://www.sandagergrundejerforening.dk)

**Indkaldelse til generalforsamling i grundejerforeningen SANDAGER.**

**Med henvisning til vedtægterne §13, indkaldes hermed til ordinær generalforsamling som følger:**

**Dato:** Søndag 24. juni, kl.: 10:00

**Sted:** Hornbæk hallen, Carl Bødker Nielsens Vej 3, 1.sal i cafeteria.

**Dagsorden.**

1. Valg af dirigent.
2. Beretning fra bestyrelsen om grundejerforeningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
4. Forslag til ændringer af foreningens vedtægter.
5. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastlæggelse af kontingent.
6. Forslag fra medlemmerne til bestyrelsen.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
9. Valg af statsautoriseret/registreret revisor.
10. Valg af revisor og revisorsuppleant.
11. Eventuelt.

**Add. 3.: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Se vedlagte regnskab.

**Add. 4.: Forslag til ændringer af foreningens vedtægter.**

Forslaget fra bestyrelsen er vedlagt som dokument, hvor det som udgår er **rødt markeret**. Det der indsættes er **grønt markeret**.

Overordnet drejer det sig om at bringe vedtægterne i overensstemmelse med den måde bestyrelsen reelt udfører sit arbejde på.

Kortfattet som følger:

§4: Præcisering af sidste rettidige betalingsdag.

§12, stk. 3: Der indkaldes skriftligt til generalforsamling.

(Vedtagelse af ovennævnte forslag kræver typisk en ny generalforsamling (ekstra ordinær) iht. § 14, stk. 2.)

**Add. 5.: Forslag fra bestyrelsen, derunder fastlæggelse af kontingent.**

- Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens tilladelse til at anlægge civilt søgsmål.

- Tilføjelse til ordensreglement for grundejerforeningen "SANDAGER"  
Under "Vedligeholdelse" tilføres sanktions mulighed for mgl. vedligeholdelse.  
Grønt markeret i vedlagte bilag.
- Opsætning af hjertestartere i området, et eller 2 steder. Kræver strømforsyning 230VAC + PE-  
leder.
- Bestyrelsen foreslår uændret kontingent, 600,00 dkk årligt.

#### **Add. 6.: Forslag fra medlemmerne til bestyrelsen.**

##### **Kortfattet:**

Fra Elisabeth Rudå, Orionvej, dateret 25.april 2018 vedr.:

- Unødvendig skiltning.
- Nedtagning af info stander.

Fra Michael Christiansen, Saturnvej, dateret 25.april 2018 vedr.:

- Fjernelse af rumlestriberne, formentlig på Tycho Jessens Vej.

Fra Per Langelund-Larsen, Kometvej, dateret 06. januar 2018 vedr.:

- Sten i rabat og hegn.

Se vedlagte bilag.

#### **Add. 7.: Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

På valg er kasseren, Per Kragh. (Villig til genvalg)

På valg er bestyrelsesmedlem, Robert Neble Larsen. (Ej villig til genvalg pga. meget arbejde i eget firma.)

Bestyrelsen indstiller suppleant, Steen Guttknecht, til bestyrelsesmedlem.

#### **Add. 8.: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen. (vælges for 1 år ad gangen)**

På valg er Sven Lund-Rasmussen. (Villig til genvalg)

Bestyrelsen indstiller Mogens Grønvald-Larsen, til suppleant.

#### **Add. 9.: Valg af statsautoriseret/registreret revisor.**

Bestyrelsen foreslår "Kallerman revision".

#### **Vedlagte bilag/dokumenter.**

Forslag fra medlemmerne modtaget inden 15. maj 2018, 3 stk.

Regnskab 2017

Vedtægter incl. ændringsforslag.

Ordensreglement.