

1. september 2017 - Grundejerforeningen "SANDAGER" - Info nr. 1.

Kære medlem af Grundejerforeningen Sandager

Bestyrelsen har som et af sine mål at administrere foreningen så økonomisk ansvarligt som muligt. Et sted, hvor der er penge at spare, er på området kommunikation. Fremstilling og udsendelse af breve er - som de fleste i dag er bekendt med - forbundet med store omkostninger. Det er ikke alene usammenligneligt billigere at sende mail. Det er også hurtigere og mere effektivt, hvis man vel at mærke har opdaterede mailadresser til medlemmerne.

Den eksisterende database med mailadresser lader en del tilbage at ønske; både hvad angår grundejerforeningen, og i særdeleshed mht. medlemmerne af badebrolauget, hvor hovedparten af brugere/medlemmer uden for vores grundejerforening, ingen meddelelser eller opkrævninger har modtaget.

Derfor sender bestyrelsen nærværende medlemsinformation ud med brug af "alle midler" , altså mail, hvor vi har opfattelsen af, at der er "hul igennem", og gammeldaws papirkuvert, hvor vi ikke er sikre på modtagers mail. Eller hvor mailadressen ganske enkelt mangler.

Vi håber følgelig, at alle - i egen interesse - vil melde tilbage. Brevmodtagerne med en mailadresse, hvis en sådan forefindes. Mailmodtagerne med en bekræftelse på at denne informationsmeddelelse er modtaget på mailen. På baggrund af dette udspil vil vi så - med lidt ihærdig indsats - kunne skabe en opdateret og funktionel mailadresse-liste

Omkring vore veje og stier:

Vores veje, græsrabatter og stier udgør også i høj grad en økonomisk faktor. Det har virkelig stor betydning, hvordan og hvor meget vi alle sammen rydder og renholder. For at sikre, at veje, stier og rabatter holder længst muligt, og at afløbene i vejene fungerer, er det vigtigt, at alle sørger for at kantsten, asfalt og vejriste holdes fri for græs, ukrudt og nedfaldne blade.

Gennemgangsstierne rundt om i grundejerforeningens område er selv sagt også omfattet af renholdelses- og vedligeholdelsespligten. Det påhviler grundejerne på begge sider af en sådan sti, at sørge for at disse stier holdes rene og farbare.

Er stigende antal grundejere lejer deres ejendomme ud. Fuldtids eller lejlighedsvist. Det er i disse grundejeres interesse lige så vel, at sikre fornødent vedligehold og renholdelse af rabatter, kantstene og afløb på veje og stier. Alle får deres bid af regningen, når entreprenør og asfalt-firma har måtte tilkaldes.

Med hensyn til beplantning som gror ud over eget skel, stiller hegnsloven visse krav. Hegnsloven og Privatvejsloven er linket til vores hjemmeside. Det samme gælder i øvrigt vedtægter og ordensreglement for grundejerforeningen.

Dyr og godtfolk på veje og stier

Hverken veje eller stier her i Grundejerforeningen Sandagers område hører under kategorien 'motor-trafikvej'; det er ganske almindelige små veje, hvor katte og hunde færdes, børn kan forventes at komme frem fra en hæk, og ældre mennesker bevæger sig adstadigt frem i siden af vejen. Det fordrer ansvarlighed og lav hastighed fra bilisternes side. Tag hensyn for egen skyld; det har uoverskuelige konsekvenser at køre et menneske ned. Også her vil det være dejligt, hvis udlejerne giver et hint til deres faste eller lejlighedsvis lejere.

Orienteringer som denne er det hensigten fremover, med passende mellemrum, at udsende til medlemmerne, som led i en generelt tættere kommunikation grundejerne og bestyrelsen imellem. Vi henleder desuden opmærksomheden på foreningens hjemmeside, hvor der kan hentes information om de fleste af grundejerforeningens anliggender.

Og så ønsker bestyrelsen for Grundejerforeningen Sandager i øvrigt medlemmerne en god eftersommer, og beder om at denne henvendelse modtages som det den er tiltænkt: en venlig orientering.

Venlig hilsen

Frits Janum, formand

www.sandagergrundejerforening.dk
www.ellekildehagebadebro.dk